

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ DOMU KULTURY W ZELOWIE

Kategoria obiektu budowlanego: IX

INWESTOR :	Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97- 425 Żelów
LOKALIZACJA :	działka nr 411/3 obręb 07 miasto Żelów
architektura: projektant	mgr inż. arch. Marek Karolczyk
architektura: sprawdzająca	mgr inż. arch. Anna Baczmaga
konstrukcja: opracował	mgr inż. inż. Łukasz Gajzler
konstrukcja: sprawdzający	mgr inż. inż. Jakub Woźniak

Żelów, wrzesień 2020 r.

Spis zawartości projektu budowlanego:

1.	strona tytułowa	1
2.	spis zawartości	2
3.	oświadczenie projektantów i sprawdzających	3
4.	kopia zaświadczeń o aktualnej przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	4
5.	kopia decyzji o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane	9
6.	informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	12
7.	część opisowa do istniejącego zagospodarowania działki	14
8.	część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego	16
9.	część graficzna do istniejącego zagospodarowania działki	27
10.	część rysunkowa architektoniczno-budowlana	28-30

Zelów, wrzesień 2020 r.

Oświadczenie

Oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane projekt przebudowy dachu budynku domu kultury na dz. nr ewid. 411/3, obręb 3 miasto Zelów został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy budowlanej.

.....

projektant architektura

.....

projektant konstrukcja

.....

sprawdzający architektura

.....

sprawdzający konstrukcja

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji
dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia - Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003r.)

**PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMU KULTURY W ZELOWIE
dz. nr ewid. dz. nr 411/3, obręb 3, miasto Żelów**
(nazwa i adres obiektu budowlanego)

**Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97- 425 Żelów**
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres)

mgr inż. arch. Marek Karolczyk, Żelów, ul. Żeromskiego 74

mgr inż. Łukasz Gajzler, Łask, ul. Kononowicza 6/8

(imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację)

Żelów, wrzesień 2020 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - Przewiduje się wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie dachu istniejącego budynku Domu Kultury.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - przedmiotowa działka jest działką w pełni uzbrojoną i zabudowaną obiektami związanymi z funkcją usługową i mieszkaniową.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :
 - W związku z planowanymi robotami przewiduje się, że istniejące zagospodarowanie może spowodować zagrożenia podczas wykonywania robót budowlanych związanych z przebudową budynku.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i skalę ich występowania:
 - Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się możliwość wystąpienia zagrożenia związanego z upadkiem z wysokości powyżej 5m.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
 - Z uwagi na szczególnie niebezpieczne roboty, poza szkoleniem podstawowym przewiduje się dodatkowe szkolenie specjalistyczne.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
 - Z uwagi na występowanie stref szczególnego zagrożenia zdrowia (napowietrzna infrastruktura energetyczna), poza standardowymi środkami technicznymi i organizacyjnymi przewiduje się dodatkowe szkolenie i środki do zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

W związku z powyższym kierownik budowy powinien opracowywać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Istniejące zagospodarowanie działki - część opisowa

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa dachu budynku użyteczności publicznej (Domu Kultury w Zelowie) na dz. nr ewid. dz. nr 411/3, obręb 3, miasto Żelów.

2. Istniejący stan zagospodarowania :

Przedmiotowy teren jest obszarem posiadającym pełną infrastrukturę techniczną niezbędną do funkcjonowania budynków, mieszkalnych oraz przedmiotowego budynku użyteczności publicznej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się ingerencji w istniejące zagospodarowanie działki. Przedmiotem opracowania jest przebudowa tylko dachu budynku.

4. Dane informujące czy działka lub teren są objęte ochroną konserwatorską:

Działka na której zlokalizowany jest projektowany obiekt budowlany nie znajduje się w spisie rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego w granicach terenu górniczego:

Działka na której zlokalizowany jest projektowany obiekt budowlany nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Nie dotyczy z uwagi na brak nowo projektowanych obiektów.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Na przedmiotowym obszarze nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie z ustawą prawo budowlane nie jest wymagane uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegających na przebudowie budynku.

.....

projektant architektura

.....

projektant konstrukcja

PRZEBUDOWA DACHU BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ DOMU KULTURY W ZELOWIE

projekt architektoniczno-konstrukcyjny – część opisowa

1. Przeznaczenie, program użytkowy obiektu budowlanego oraz charakterystyczne parametry techniczne:

1.1 Przedmiotowy obiekt budowlany jest budynkiem użyteczności publicznej i pełni rolę siedziby Domu Kultury w Zelowie.

1.2 Program funkcjonalny budynku

Na parterze występują następujące pomieszczenia:

hol wejściowy z otwartą klatką schodową, szatnia, sala do prowadzenia zajęć, toaleta męska, toaleta damska, sala wielofunkcyjna (widowiskowa), scena i zaplecze sceny. Na piętrze znajdują się 3 pomieszczenia administracyjno-biurowe, sala wielofunkcyjna (ekspozycyjna) oraz wewnętrzny balkon (antresola) nad częścią dużej sali wielofunkcyjnej.

1.3 Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

maksymalne wymiary budynku: długość: 31,65 m

 szerokość: 12,53 m

 wysokość: 9,69 m

powierzchnia użytkowa: bez zmian 567,00 m²

powierzchnia zabudowy: bez zmian 508,80 m²

kubatura budynku: bez zmian, 3 600 m³

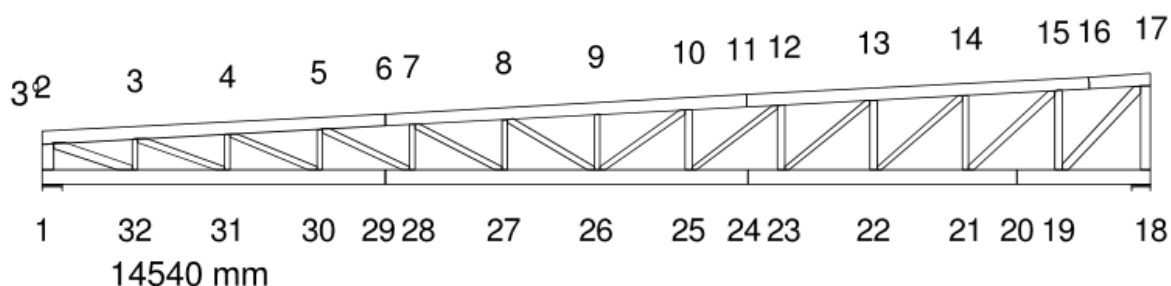
2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego oraz sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy:

- 2.1 Budynek posiada tradycyjną formę budynku fabrycznego z przełomu XIX i XX wieku. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony północnej i zadaszone jest lekkim daszkiem, kalenica położona jest zgodnie z osią podłużną budynku – po przebudowie dachu kierunek kalenicy pozostanie bez zmian (równoległy do ulicy Kościuszki).
- 2.2 Istniejący budynek pierwotnie pełnił funkcję przemysłową a obecnie jest budynkiem użyteczności publicznej związanym z działalnością kulturalno-oświatową.
- 2.3 Przebudowa dachu związana jest ze zmianą konstrukcji dachowej, wymianą sufitów podwieszonych odtworzeniem attyk i wykonaniem nowego pokrycia dachowego (w postaci płyt dachowych warstwowych podwójnie laminowanych z rdzeniem z izolacji termicznej o współczynnik $U_{max}=0,15W/m, RE15$).
- Przebudowa nie zmienia charakterystycznych parametrów budynku, formy architektonicznej w związku z czym nie zachodzą okoliczności mające wpływ na dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy statyczne, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji budynku, kategoria geotechniczna, rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

- 3.1 Istniejący układ konstrukcyjny budynku w technologii tradycyjnej z elementami murowanymi i żelbetowymi zostanie zachowany. Projektowana jest wymiana dźwigarów dachowych i ich montaż na projektowanym wieńcu żelbetowym. Ściany attyk zostaną odtworzone wzdłuż 3 krawędzi i podwyższone z zachowaniem pierwotnego charakteru budynku zgodnie z założeniami części architektonicznej.

- 3.2 Schemat statyczny budynku zostanie zachowany - w oparciu o istniejący układ fundamentów i ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych - w ramach przebudowy dachu projektowany nowy dźwigar (kratownica drewniana) z uwzględnieniem aktualnych wymagań normowych dotyczących obciążeń z możliwością późniejszego wyposażenia budynku w instalację fotowoltaiczną oraz instalację wentylacji mechanicznej (dodatkowe obciążenia np. czapy śnieżne i przewody wentylacji mechanicznej bez ciężaru central wentylacyjnych).
- 3.3 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych przegród budowlanych:
- istniejąca ściana wewnętrzna wydzielająca przestrzeń sali widowiskowej od pomieszczeń administracyjno-biurowych (powyżej poziomu sufitu podwieszanego) zostanie nadmurowana do poziomu projektowanego pokrycia dachowego (płyta warstwowa), przestrzeń pomiędzy wypełnić wełną mineralną na szerokości ściany;
- 3.4 Na istniejących ścianach zewnętrznych zaprojektowano nowe wieńce żelbetowe oraz ściany attyk usztywnione rdzeniami żelbetowymi doprowadzonymi do poduszki betonowej stanowiącej zwieńczenie attyk – wymiary i zbrojenie elementów żelbetowych oraz wytyczne materiałowe zgodnie z rys. K-01. Ściany murowane z pustaków ceramicznych szczelinowych gr. 25cm.
- 3.5 Założenia projektowe:
- Norma obliczeniowa dla tarcicy : PN-EN 1995-1-1:2010 + zał. krajowy.
- Norma obliczeniowa dla płytek: PN-EN 1995-1-1:2010 + zał. krajowy.
- Obciążenie stałe i obciążenie zmienne: PN-EN 1991-1-1:2004 + zał. krajowy.
- Obciążenie śniegiem : PN-EN 1991-1-3:2005 + zał. krajowy.
- Obciążenie wiatrem : PN-EN 1991-1-4:2008 + zał. krajowy.
- Kształt dźwigara kratowego wolnopodpartego (zgodnie z rys. K-02) oraz schematem poniżej:



OBCIĄŻENIA STANADARDOWE

OBCIĄŻENIA STAŁE CIĘŻAR KONSTRUKCJI

Pas górny L 1	=	400 N/m ²	Pas górny L 1	=	40 N/m
Pas dolny 1	=	150 N/m ²	Pas dolny 1	=	44 N/m
Koniec pion L	=	0 N/m ²	Koniec pion L	=	35 N/m
Koniec pion P	=	0 N/m ²	Koniec pion P	=	35 N/m
Różne	=	31 N/m			
Masa	=	181 kg/warstwę			

ŚNIEG

Wartość wyjściowa ($q_k \cdot C_e \cdot C_t$) = 900 N/m²

Wysokość = 300 m [n. p. m]

Barierki śnieżne: Nie

Nawis śnieżny lewy: Tak prawy: Tak

WIATR

Wartość wyjściowa (q_p) = 540 N/m²

Wymiary budynku (mm): L=12000, B=14540, H=7000

(wartości przyjęte do obliczeń)

OBCIĄŻENIA UŻYTKOWE

OZ 1 = 200 N/m²

OBCIĄŻENIA SPECJALNE - DODATKOWE OBCIĄŻENIA PUNKTOWE

Wartości obciążenia punktowego

1kN - Człowiek na lewym pasie górnym

MAX/MIN REAKCJE PODPOROWE (N) W STANI GRANICZNYM NOŚNOŚCI

Węzeł

Nr	Kier.	KO St(Nr)	KO Dł(Nr)	KO Śr(Nr)	KO Kr(Nr)	KO Ch(Nr)
1	Poz Max:	0 (1)	0 (0)	0 (2) -1058	(13)	-1058 (9)
	Min:	0 (1)	0 (0)	0 (2)	58 (6)	0 (7)

1 Pion Max:	6664 (1)	0 (0)	15247 (2)	15442 (5)	6613 (7)
Min:	6664 (1)	0 (0)	11908 (3)	728 (6)	2014 (8)
18 Pion Max:	6699 (1)	0 (0)	15277 (2)	15454 (4)	6270 (7)
Min:	6699 (1)	0 (0)	11938 (3)	756 (6)	1 993 (9)

MAX UGIĘCIE

Sprawdzenie	KO Długość (mm)	Dozwolone L/X (mm)	Aktualne L/X (mm)
Max ugięcie końcowe	(Wfin) 15 14290	300 47.6	329 43.4
Max ugięcie chwilowe	(Winst) 14 14290	300 47.6	454 31.5
Max ugięcie poziome	15	- 30.0	- 5.2

- 3.6 Docieplenie obustronne projektowanych odtwarzanych ścian zewnętrznych, nadbudowanej wewnętrznej oraz istniejącego murowanego komina wentylacyjnego ze styropianu oraz wełny mineralnej w psie zabezpieczenia pożarowego zgodnie z opisem na rys. arch. – A-01.
- 3.7 Przewiduje się wykonanie nowych pionów wentylacji grawitacyjnej na potrzeby pomieszczeń administracyjną biurowych za pomocą rur elastycznych izolowanych termicznie (Spiro) wyprowadzone do poziomu pokrycia dachu i wyprowadzone ponad jego poziom za pomocą wywiewników izolowanych.
- 3.8 Przewiduje się rozbiórkę wszystkich ścian attyk wraz z zewnętrzną izolacją termiczną (demontaż instalacji odgromowej, obróbek blacharskich, systemu rynnowego) do poziomu projektowanego wieńca obwodowego (szerokość projektowanych wieńców należy zweryfikować po etapie prac rozbiórkowych i dopasować do szerokości ścian istniejących).

UWAGA:

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wykonać zabezpieczenia istniejących elementów budynku narażonych na uszkodzenie – sposób zabezpieczeń dostosować do planowanego do wykonania w danym okresie zakresu prac zwłaszcza od strony przestrzeni publicznej.

Termin rozpoczęcia prac rozbiórkowych istniejącego pokrycia dachu oraz montażu nowej konstrukcji dachu dopasować do warunków atmosferycznych (zakazuje się prowadzenia prac w okresie podwyższonego ryzyka opadów).

3.9 Zakres projektowanych do realizacji prac:

Etap I - Prace rozbiórkowe:

- 1 - zabezpieczenie terenu wokół budynku w celu bezpiecznego prowadzenia prac;
- 2 - zabezpieczenie przestrzeni wewnątrz budynku celem ochrony mienia, trudności związane z zabezpieczeniem na okoliczność złych opadów na czas „otwarcia” budynku;
- 3 - prace demontażowe od strony wewnętrznej (demontaż sufitu podwieszanego oraz istniejącej instalacji elektrycznej oświetleniowej – bez łat usztywniający psy dolne dźwigarów);
- 4 – tymczasowy demontaż napowietrznego przyłącza energetycznego;
- 5 - demontaż obróbek blacharskich;
- 6 - rozbiórka fragmentów ścian zewnętrznych / attyk do poziomu projektowanych wieńców;
- 7 - demontaż istniejącego dachu (pokrycie, deskowanie, konstrukcja w postaci dźwigarów z łatami mocowanymi do pasów dolnych);
- 8 - utylizacja odpadów budowlanych poprzez czasowe składowanie w wyznaczonym miejscu oraz wywóz na składowisko śmieci;

Uwaga: podczas prowadzenia prac rozbiórkowych zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo prowadzonych prac oraz zapewnienie stateczności elementów konstrukcyjnych (dźwigarów kratowych).

Etap II - Prace budowlane:

- 1 - szalowanie projektowanego wieńca z pozostałymi elementami żelbetowymi, ułożenie zbrojenia, wylanie / ułożenie mieszanki betonowej;

- 2 - przygotowanie do montażu prefabrykowanych dźwigarów dachowych / montaż konstrukcji dachu / stężenie konstrukcji;
 - 3 – łąt dachowych oraz płyt warstwowych;
 - 4 - nadmurowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych do projektowanego poziomu z uwzględnieniem projektowanych rdzeni żelbetowych i zbrojonej poduszki betonowej – wymiary i zbrojenie elementów zgodnie z opisem na rysunku K-01;
 - 5 – wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych wraz z elementami do montażu obróbek blacharskich oraz montaż samych obróbek z uszczelnieniem styku płyta dachowa / ściana attyki;
 - 6 - uzupełnienie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w zakresie ukształtowania projektowanych gzymsów wraz z obróbkami blacharskimi;
 - 7 - wykonanie tynków zewnętrznych nawiązujących kolorystycznie do tynków istniejących;
 - 8 - wykonanie tynków wewnętrznych;
 - 9 – montaż sufitów podwieszanych zgodnie z opisem części architektonicznej;
 - 10 - montaż instalacji elektrycznej oświetleniowej zgodnie z projektem branżowym;
 - 11 - prace wykończeniowe i porządkowe po usunięciu zabezpieczeń wewnętrznych budynku;
- Uwaga: Powyższy opis należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową stanowiącą jego uzupełnienie.

4. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich:

Zakres inwestycji nie ingeruje w układ funkcjonalny budynku, ponieważ się ogranicza się do niezbędnych robót budowlanych związanych naprawą uszkodzonej przegrody zewnętrznej (dachu).

5. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi:

Zakres inwestycji nie jest związany z układem technologiczny budynku.

6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne nawiązujące do warunków terenu wzdłuż jego trasy obiektu budowlanego

Nie dotyczy przedmiotowego budynku, (dotyczy obiektu budowlanego liniowego),

7. rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego:

7.1. Wykończenie ścian wewnętrznych.

Przewiduje się konieczność wykonanie we wszystkich pomieszczeniach na ścianach murowanych napraw istniejących tynków cementowo – wapiennych a następnie ich malowanie. Powierzchnię ścian malowanych farbą olejną należy oczyścić mechanicznie do pierwotnej wyprawy tynkarskiej.

7.2. Wykończenie sufitów

Istniejące sufity podwieszane należy zdemontować. Dopuszcza się ponowne wykorzystanie elementów sufitu kasetonowego pod warunkiem wykonania analizy przydatności i uzyskania zgody inwestora i użytkownika. Sufit podwieszany nad częścią administracyjno- należy wykonać z płyt GKF atak aby uzyskać parametr REI15.

8. rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych:

- 8.1 Budynek posiada instalację elektryczną składającą się z tablicy bezpiecznikowej, instalacji oświetleniowej, gniazd wtyczkowych i instalacji ochrony przed porażeniem. W ramach przebudowy należy przebudować instalację w zakresie wskazanym w opracowaniu branżowym. Oświetlenie w części administracyjnej montowane natynkowo (poniżej poziomu sufitu REI15) kable zasilające prowadzone w korytkach zabezpieczających przeciwpożarowo.
- 8.2 Budynek posiada wewnętrzne instalacje wody zimnej, wody ciepłej, instalacji kanalizacji i ogrzewczej zasilanej z węzła ciepłowniczego. W ramach przebudowy należy uzupełnić wentylację pomieszczeń administracyjno-biurowych poprzez wykonanie izolowanych przewodów wentylacyjnych zakończonych izolowanymi wywietrzakami dachowymi. Przy montażu elementów wentylacji grawitacyjnej należy zwrócić szczególną uwagę na wyeliminowanie możliwości przedostawania się kondensatu pary wodnej poprzez kratki wentylacyjne do pomieszczeń użytkowych. W suficie z płyt GKF należy zamontować ognioochronne pęczniejące kratki wentylacyjne.
- 8.3 W projekcie przewidziano dodatkową nośność pod kątem montażu dachowej mikroinstalacji z paneli PV oraz podwieszanych kanałów wentylacyjnych. Nie przewiduje się możliwości dociążenia dachu poprzez montaż innych obiektów np. central wentylacyjnych.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego:

W wyniku przebudowy dachu przedmiotowego budynku właściwości izolacyjne przegrody zewnętrznej (dachu) nie ulegną pogorszeniu.

10. Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- 10.1 Zapotrzebowanie na wodę o jakości zdatnej do celów socjalno-sanitarnych - bez zmian, realizowane jest z istniejącego przyłącza wodociągowego, odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

- 10.2 Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń powietrza – zapotrzebowanie na ciepło zapewnia istniejące zasilanie budynku z sieci miejskiej ulegnie zmianom
- 10.3 Nie zmieni się rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – przewiduje się wyłącznie odpady o charakterze komunalnym. Odbiór poprzez cykliczny wywóz odpadów realizowany przez właściwy podmiot
- 10.4 W wyniku realizacji przebudowy nie nastąpi emisja hałasu oraz wibracji a także promieniowania i innych zakłóceń.
- 10.5 Przedmiotowa inwestycja nie ma wpływu na drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne.

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym przebudowy dachu budynku nie powodują wpływu na środowisko przyrodnicze ani na zdrowie ludzi. Budynek oraz zakres inwestycji z nim związany nie mają wpływu na inne obiekty budowlane a także nie wprowadzają ograniczenia w zagospodarowaniu sąsiednich nieruchomości i tym samym nie wyprowadzają obszaru oddziaływania obiektu poza obszar zajęty przez przedmiotowy budynek.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Przedmiotowa przebudowa dachu na budynku użyteczności publicznej jakim jest „Dom Kultury” w zakresie opracowania nie powoduje zmiany warunków bezpieczeństwa pożarowego w odniesieniu do odległości między budynkami. W zakresie projektowanej konstrukcji dachu:

- w części jednokondygnacyjnej obejmującej salę wielofunkcyjną (widowską), scenę oraz jej zaplecze budynek spełnia wymagania stawiane kategorii zagrożenia ludzi ZL I – klasa odporności pożarowej „D” – konstrukcja dachu i przekrycie dachu – „nie stawia się wymagań”.

- w części dwukondygnacyjnej obejmującej pomieszczenia administracyjno-biurowe budynek spełnia wymagania stawiane kategorii zagrożenia ludzi ZL III – klasa odporności pożarowej „D” – konstrukcja dachu i przekrycie dachu – „nie stawia się wymagań”.

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych w zbliżeniu do granicy z działką sąsiednią projektowana z materiałów niepalnych – wełna mineralna.

Określono zgodnie z wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego budynków określonymi w § 209 i 212 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

.....
projektant architektura

.....
projektant konstrukcja

.....
sprawdzający architektura

.....
sprawdzający konstrukcja